



Datum:	09.06.2026
Zahl:	131-9/2026-7078
Auskünfte:	Janine Schmidhofer
Telefon:	+43(0) 4262/ 22 88 29
Fax:	+43(0) 4262/ 22 88 33
E-Mail:	janine.schmidhofer@ktn.gde.at
Seite:	1 von 2

## Generalsanierung Mehrparteienhaus

# KUND MACHUNG

Mit Eingabe vom 21.05.2026 wurde um die baubehördliche Bewilligung für folgendes Bauvorhaben angesucht:

## **Generalsanierung Mehrparteienhaus**

Bauwerber:  
**Herr Daniel Magda-Staudach**  
**, Zwatzhof 4a, 9362 Zwatzhof**

Grundstück:  
**Gst. Nr. .199 in der KG Althofen**

Gemäß §16 der Kärntner Bauordnung 1996 (K-BO 1996) vom 1.9.1996, LGBl. Nr. 62 i. d. F. LGBl Nr 73/2021 und den §§ 40 - 42 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) BGBl.Nr. 51/1991 i.d.F. BGBl. I Nr. 58/2018, findet hierüber am

**Donnerstag, 25.06.2026 um 10:00 Uhr**

eine mündliche, mit einem Ortsaugenschein verbundene Verhandlung statt. Der Zusammentritt der Teilnehmer erfolgt an Ort und Stelle. Pläne und Behelfe, die sich auf die gegenständliche Verhandlung beziehen, können bis zum Tag vor der Verhandlung ha. während der für den Parteienverkehr bestimmten Zeit (Montag bis Freitag 08:00 – 12:00 Uhr, ausgenommen gesetzliche Feiertage sowie 24. und 31. Dezember bzw. nach telefonischer Vereinbarung) eingesehen werden.

Die Beteiligten werden hiermit eingeladen, an der Verhandlung sowie an der Abfassung der Niederschrift, soweit ihre Interessen berührt werden, teilzunehmen. Sie können selbst erscheinen oder eigenberechtigte Vertreter entsenden, die zur Abgabe endgültiger Willenserklärungen ermächtigt sind. Die Vertretungsbefugnis ist schriftlich nachzuweisen. Hinweis: Personen die nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben verlieren gem. § 42 AVG ihre Stellung als Partei!

<p><b>Hinweis an den Bauwerber:</b> Bei Neu- und Zubauten ist das Vorhaben in der Natur auszuflocken.</p>
---

Für den Bürgermeister:

i.A. Schmidhofer