



Datum:	24.09.2026
Zahl:	131-9/2026-11524
Auskünfte:	Janine Schmidhofer
Telefon:	+43(0) 4262/ 22 88 29
Fax:	+43(0) 4262/ 22 88 33
E-Mail:	janine.schmidhofer@ktn.gde.at
Seite:	1 von 1

**Errichtung eines Wohngebäudes mit abgebautem
Nebengebäude, Errichtung einer
Luftwärmepumpenanlage mit Splitgerät**

K U N D M A C H U N G

Gelegenheit zur Stellungnahme für Anrainer

Mit Eingabe vom 28.08.2026 wurde um die baubehördliche Bewilligung für folgendes Bauvorhaben angesucht:

**Errichtung eines Wohngebäudes mit abgebautem Nebengebäude, Errichtung einer
Luftwärmepumpenanlage mit Splitgerät**

Bauwerber:

**Herr Emanuel Ratarciuc, Hauptstraße 8/2, 9314 St. Gst. Nr. 338 in der KG Althofen
Georgen am Längsee**

Grundstück:

Es wird Ihnen die Gelegenheit eingeräumt, in das, in der Bauabteilung der Stadtgemeinde Althofen, Rathaus, 2. Stock, aufliegende Projekt Einsicht zu nehmen und binnen einer Frist von zwei Wochen ab Zustellung dieses Schreibens eine Stellungnahme abzugeben. Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 16 Abs 1 K-BO 1996 der Kärntner Bauordnung 1996 (K-BO 1996), LGBl. 62/1996, idF 77/2022 die Baubehörde von der Durchführung einer mündlichen Verhandlung absehen kann.

Präklusionsfolgen

Wurde einer Partei diese Aufforderung zugestellt, so hat dies zur Folge, dass diese ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht innerhalb der Frist schriftlich Einwendungen erhebt.

Für den Bürgermeister:

i.A. Schmidhofer