



EINLADUNG

Die Mitglieder des GEMEINDERATES der Stadtgemeinde Althofen werden gemäß § 64 K-AGO i.d.g.F. zu der

am Dienstag, 30. Juni 2026, 18.00 Uhr

im großen Sitzungssaal stattfindenden 32. Sitzung höflichst eingeladen.

Der Bürgermeister:
Dr. Walter Zemrosser

TAGESORDNUNG

- Pkt. 1) Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 6.5.2026
- Pkt. 2) Übertragung bzw. Aufhebung der Übertragung von Zuständigkeiten der Gemeinde in Bauangelegenheiten aus dem eigenen Wirkungsbereich an die Bezirkshauptmannschaft
- Pkt. 3) Änderung des Flächenwidmungsplanes: Umwidmung eines Teiles der Parz. 27/1 KG Treibach
- 1a/2026** **Größe:** ca. 3000 m²
Widmung von: Bauland – Gewerbegebiet
Widmung in: Bauland Sondergebiet – Betriebsgelände samt dazugehörigen baulichen Anlagen für Groß- und Industriebetriebe, die keine örtlich unzumutbaren Umweltbelastungen verursachen
- 1b/2026** **Größe:** ca. 191 m²
Widmung von: Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz
Widmung in: Bauland Sondergebiet – Betriebsgelände samt dazugehörigen baulichen Anlagen für Groß- und Industriebetriebe, die keine örtlich unzumutbaren Umweltbelastungen verursachen:
- a) Beschlussaufhebung
b) Neue Widmungsbezeichnung: Bauland – Sondergebiet – Industriegebiet ohne örtlich unzumutbaren Umweltbelastungen
- Pkt. 4) Wasserversorgungsanlage BA 15 (Römerstraße):
- a) Gewährung eines Fondsdarlehens des Kärntner Wasserwirtschaftsfonds; Annahmeerklärung
- b) Abschluss eines Förderungsvertrages mit dem Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Klima und Umweltschutz, Regionen und Wasserwirtschaft, vertreten durch die KPC GmbH

- Pkt. 5) Abschluss einer Fördervereinbarung mit dem Klima- und Energiefonds, vertreten durch die KPC GmbH und der Klima- und Energiemodellregion Althofen Umgebung (K & E Weiterführung III)
- Pkt. 6) Käufliche Überlassung der Parz. 790/16 KG Althofen an LP Auto + Technik GmbH
- Pkt. 7) Käufliche Überlassung der Parz. 636/14 KG Althofen an Raiffeisenbank Mittelkärnten eG
- Pkt. 8) Käufliche Überlassung der Parz. 636/21 KG Althofen an Dr. Sarah und Mag. Georg Gorton
- Pkt. 9) Käufliche Überlassung eines Teiles der Parz. 790/15 KG Althofen an Andreas Kaiser
- Pkt.10) Verlängerung des Pachtvertrages abgeschlossen zwischen Stadtgemeinde Althofen und Armin Fritz Landmaschinen und KfZ-Technik GmbH
- Pkt.11) Kaufanbot der Krumfelden 1 Besitz GmbH; Annahmeerklärung
- Pkt.12) Privatrechtliche Vereinbarung, abgeschlossen zwischen Stadtgemeinde Althofen und WH Holding; Fristverlängerung
- Pkt.13) Schrebergartenanlage; Änderung der Verpachtungsbedingungen
- Pkt.14) Altstoffsammelzentrum; Änderung der Entsorgungsentgelte
- Pkt.15) Änderung der Kindergartenordnung
- Pkt.16) Benutzung von öffentlichem Gut:
 - a) Kelag Wärme; Krappfelder Straße
 - b) Raiffeisen Kompetenzzentrum; Zu- und Ausfahrtsregelung
 - c) Cafe Restaurant Blumen Michaela; Aufstellung eines Verkaufsstandes
 - d) T-Mobile; Höpfnerstraße 2
- Pkt.17) Abschluss eines Wartungsvertrages für Defibrillatoren-Infrastruktur und Erste-Hilfe-Koffer
- Pkt.18) Abschluss eines Wartungsvertrages für die Betriebstankstelle
- Pkt.19) Abschluss einer Zusatzvereinbarung zum Kooperationsvertrag für die Verkehrsregion Krappfeld bzw. eines Fördervertrages für den Mikro ÖV
- Pkt.20) Abschluss eines Pachtvertrages mit Martina Eicher, BSc im Zusammenhang mit der Anpachtung einer Schrebergartenparzelle
- Pkt.21) Personalangelegenheiten

Ergeht an:

Frau Vzbgm.ⁱⁿ Doris Hofstätter, Sonnenweg 1, 9330 Althofen
Herrn Vzbgm. Mag. Michael Baumgartner, MBA, Dachbergweg 30, 9330 Althofen
Herrn StR DI Philipp Strutz, BSc, Vorpachweg 3, 9330 Althofen
Herrn GR Mst. Markus Weghofer, Unterburgerstraße 9, 9330 Althofen
Frau GRⁱⁿ Mag.^a Anna Ragoßnig, Gurk Au 13/15, 9330 Althofen
Herrn GR Markus Longitsch, Wulfenstraße 24, 9330 Althofen
Herrn GR Arno Goldner, Grobeckerplatz 2/3, 9330 Althofen
Herrn GR Siegfried Jerney, Rottenstraße 1, 9330 Althofen
Herrn GR Marc Weitensfelder, Krumfeldener Straße 6, 9330 Althofen
Herrn GR Ing. Robert Kohlenbrein, Moorweg 33, 9330 Althofen
Herrn GR Gernold Kloiber-Pammer, Apfelstraße 8, 9330 Althofen
Herrn GR Ing. Patrick Kammersberger, Gartenstraße 1, 9330 Althofen
Herrn StR Mag. Wolfgang Leitner, Schobitzstraße 5, 9330 Althofen
Herrn GR Sebastian Janschitz, BA MA, 10. Oktober-Straße 13, 9330 Althofen
Herrn GR Mag. Siegbert Schönfelder, Finkenweg 14, 9330 Althofen
Herrn GR Ing. Martin Hinteregger, Meiselhofstraße 6, 9330 Althofen
Herrn GR Marco Aßlaber, Dachberg 7/2a, 9330 Althofen
Herrn StR Mag. Klaus Trampitsch, Apfelstraße 21, 9330 Althofen
Frau GRⁱⁿ Corina Spendier, Georgistraße 8, 9330 Althofen
Herrn GR Robert Dolzer, Karl-Veldner-Straße 21, 9330 Althofen
Frau GRⁱⁿ Silvia Zeißler, Lastenstraße 13, 9330 Althofen
Herrn GR Caba Lajko, Hans-Eder-Platz 5, 9330 Althofen

Im Verhinderungsfall ist gemäß den Bestimmungen der §§ 27 und 33 der K-AGO das Gemeindeamt so rechtzeitig zu verständigen, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

Fraktionen:

LFA: nach telefonischer Vereinbarung
TWL: nach telefonischer Vereinbarung
SPÖ: nach telefonischer Vereinbarung